

ZU VERMIETEN!

1 Zimmer in einer 3er StudentINNEN Wohnung

!!! Nur 8 Minuten bis zur Hochschule !!!

Hallo liebe Studentin!

Ich biete dir gerne in einer ruhigen und sehr sauberen, gepflegten TOP-3-Zi-Studentinnen-WG-Wohnung mit Gemeinschaftsküche und Bad

ein gemütliches **12,9 m² großes** Zimmer an.

Eine vollausgestattete Küche mit Geschirrspüler, ein Bad mit Dusche, Waschmaschine im Bad, schnellem Internetanschluss, großen Kellerraum und 1 Raum auf dem Dachboden stehen für dich bereit.

Das Zimmer selber ist unmöbliert und kann sofort bezogen werden.

Fahrtzeit mit dem Fahrrad zur Hochschule (2,2km) entspricht ca. **NUR 8 Minuten!**

Warmmiete = 260,00 Euro/Monat (inkl. Internet)

Etage: 2. OG
Standort: 27570 Bremerhaven-Geestemünde
Straße: Humboldtstraße 1
Kontakt-Tel.: 0151-28787641

Die WG ist in einem ruhigen 4-Familienhaus. Es ist eine Nichtraucher-Studentin-WG im schönen Stadtteil Geestemünde. **Um es harmonisch in der Frauen-WG zu belassen, bitte auch nur Frauen!**

Rauchen und Haustiere im Haus sind nicht erwünscht. Außerhalb des Hauses -gerne!

Die Busverbindung ist optimal, nur 1 Minute Fußweg bis zur Bushaltestelle. Zum Hauptbahnhof ca. 1km. An der Straße der Studentin-Wohnung stehen öffentliche, kostenlose Parkmöglichkeiten zur Verfügung.

Mehrere Lebensmitteldiscounter und Restaurants sind ebenfalls in unmittelbarer Nähe.

Das Zimmer ist bezugsbereit nach Absprache mit der jetzigen Studentin oder zum 01.11.2024. Das Zimmer ist NICHT möbliert, in Absprache mit der Studentin kann evtl. einige Möbelstücke übernommen werden.



Humboldtstraße 1

!!! Nur 8 Minuten bis zur Hochschule !!!

| | | Kaltmiete | Betriebskosten | Gesamtmiete | Frei zum: |
|------|---------------------------------------------|-----------|----------------|-----------------|------------|
| Zi 1 | 12,9 m ² + Gemeinschaftsräume | 200,00 € | 60,00€ | 260,00 € | 01.11.2024 |

Das Zimmer 1 mit
12,9m² ist ab 1.November 2024 frei!



McGrundriss